



# Comune di Selargius

Provincia di Cagliari

## Bando di Lavori Pubblici

### Sezione I: Amministrazione Aggiudicatrice

#### I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto:

Comune di Selargius - Area 9 AA.GG, Appalti e Contratti - Servizio Appalti LL.PP. e forniture, Piazza Cellarium, 1 - 09047 Selargius (CA).

PEC: [protocollo@pec.comune.selargius.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.selargius.ca.it)

Indirizzo internet: [www.comune.selargius.ca.it](http://www.comune.selargius.ca.it)

Posta elettronica: [regina.vittone@comune.selargius.ca.it](mailto:regina.vittone@comune.selargius.ca.it)

Per ulteriori informazioni inviare una email agli indirizzi:

[regina.vittone@comune.selargius.ca.it](mailto:regina.vittone@comune.selargius.ca.it)

[pina.murgia@comune.selargius.ca.it](mailto:pina.murgia@comune.selargius.ca.it)

La documentazione specifica è disponibile presso:

[http://www.comune.selargius.ca.it/amministrazione\\_trasparente/index.php?i1=11&i2=44&i3=66](http://www.comune.selargius.ca.it/amministrazione_trasparente/index.php?i1=11&i2=44&i3=66)

Le offerte vanno inviate a: Comune di Selargius – Area 9/Ufficio Appalti - Piazza Cellarium - 09047 Selargius (CA).

Il Responsabile della procedura di gara è la dott.ssa Maria Regina Vittone

email [regina.vittone@comune.selargius.ca.it](mailto:regina.vittone@comune.selargius.ca.it)

Il Responsabile del procedimento è l'ing. Adalberto Pibiri

email [adalberto.pibiri@comune.selargius.ca.it](mailto:adalberto.pibiri@comune.selargius.ca.it)

#### I.2) Tipo di Amministrazione Aggiudicatrice: Ente locale.

### Sezione II: Oggetto dell'appalto

#### II.1) Descrizione dell'appalto:

##### II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Lavori di "Realizzazione verde attrezzato – OO.UU. Lottizzazione Tranzellida ex CEM".

**CODICE CUP F73G13000220004 - CODICE CIG 7388309177**

##### II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: appalto di lavori:

Luogo principale dei lavori: Comune di Selargius.

**II.1.3) Breve descrizione dell'appalto:** L'appalto ha per oggetto la realizzazione del verde attrezzato – OO.UU – nella lottizzazione Tranzellida ex CEM, coerentemente con il progetto esecutivo posto a base di gara.

**II.1.4) (Vocabolario comune per gli appalti) CPV: Oggetto principale:** 45236250-7

**II.1.5) Lotti:** NO.

**II.1.6) Informazioni sulle varianti:** Non sono ammesse offerte in variante rispetto a quanto stabilito nel progetto esecutivo posto a base di gara.

#### II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

**II.2.1) Quantitativo o entità totale:** Importo complessivo dei lavori: € 400.030,85 di cui € 390.274,00 per i lavori soggetti a ribasso ed € 9.756,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, così suddivisi:

a corpo
OS24 € 400.030,85

Categoria prevalente OS 24 pari a € 400.030,85 (100% dell'appalto).

**II.2.2) Termine di esecuzione dei lavori:**

Il termine per eseguire compiutamente a regola d'arte i lavori è di **250** (duecentocinquanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

**III.1) Condizioni relative all'appalto**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:**

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria, da prestarsi nei modi e termini indicati nel disciplinare di gara.

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento:**

Modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo.

E' prevista, alle condizioni e con le modalità indicate all'art. 35, comma 18 del Codice, la corresponsione in favore dell'appaltatore di una anticipazione nella percentuale prevista dalla norma vigente.

La contabilità dei lavori sarà effettuata come indicato nello schema di contratto.

Agli importi degli stati di avanzamento SAL sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste nello schema di contratto. Per i pagamenti trova applicazione l'art. 3 della legge 136/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

**III.2) Condizioni di partecipazione:** sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 45 e 48 del D. lgs. 50/2016, nonché gli operatori economici dei Paesi appartenenti all'U.E. in base alla documentazione prodotta, secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi, in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla gara degli operatori economici italiani.

**Capacità economica, finanziaria e tecnica:** i concorrenti devono possedere l'attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere. I concorrenti stabiliti in stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dall'art. 49 del D.lgs. 50/2016. Il possesso dei requisiti è provato con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara.

**Sezione IV: Procedura**

**IV.1) Tipo di procedura:** aperta

**IV.2) Criterio di selezione dell'offerta:** La migliore offerta è selezionata con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), del Codice con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice.

**IV.3) Informazioni di carattere amministrativo:**

**IV.3.1) Condizioni per ottenere il capitolato e documenti complementari:** gli atti di gara sono pubblicati sul sito internet del Comune di Selargius [www.comune.selargius.ca.it](http://www.comune.selargius.ca.it) al quale è consentito libero accesso non costituente presa visione.

**IV.3.2) Termine per il ricevimento delle offerte:** data **20/03/2018** ora: **17:30**

**IV.3.3) Lingua/e utilizzabile/i per la presentazione delle offerte:** italiana

**IV.3.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:**

l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di scadenza del termine ultimo di presentazione dell'offerta.

**IV.3.5) Modalità di apertura delle offerte:** le offerte verranno aperte nella seduta pubblica in data **22/03/2018** ora: **10:00**.

Luogo: COMUNE DI SELARGIUS - Piazza Cellarium – piano primo.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: come indicato nel disciplinare di gara. Per le eventuali sedute successive si rinvia a quanto previsto nel disciplinare di gara.

**Sezione V: Altre informazioni**

- 1) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- 2) le modalità di svolgimento del sopralluogo obbligatorio sono indicate nel disciplinare di gara;
- 3) in caso di offerte che abbiano conseguito uguale punteggio si procederà ad aggiudicare l'appalto mediante sorteggio;
- 4) salvo quanto previsto dall'art. 105, comma 13, del Codice l'Amministrazione non provvederà al pagamento diretto di tutti i subappaltatori autorizzati;
- 5) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatte in lingua italiana o corredati da traduzione giurata;
- 6) la documentazione di gara è disponibile sul sito: [www.comune.selargius.ca.it](http://www.comune.selargius.ca.it);
- 7) l'aggiudicatario deve prestare le garanzie fideiussorie e assicurative previste nello schema di contratto;
- 8) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 110 del D.lgs. 50/20106;
- 9) la validazione del progetto posto a base di gara è avvenuta in data 15/12/2017;
- 10) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.lgs 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Selargius, \_\_\_\_\_

**Il Responsabile della procedura di gara**  
F.to Dott.ssa Maria Regina Vittone